

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA ROZWOJU I FINANSÓW¹⁾

z dnia 2017 r.

w sprawie sprawozdania podatkowego organów podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego

Na podstawie art. 7b ust. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 i 2141) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa szczegółowy zakres informacji objętych sprawozdaniem podatkowym organów podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego, wzór sprawozdania, terminy i sposób jego przekazywania oraz sposób jego sporządzania, a także terminy i sposób przekazywania oraz sposób sporządzania aktualizacji sprawozdania.

§ 2. Sprawozdanie obejmuje, w zakresie:

- 1) wysokości stawek podatku od nieruchomości - nazwy przedmiotów opodatkowania i określone dla nich stawki podatku;
- 2) średniej ceny skupu żyta - kwotę stanowiącą średnią cenę skupu żyta;
- 3) średniej ceny sprzedaży drewna - kwotę stanowiącą średnią cenę sprzedaży drewna;
- 4) podstaw opodatkowania podatkiem od nieruchomości - zagregowane dane o powierzchni, powierzchni użytkowej oraz wartości przedmiotów opodatkowania tym podatkiem, w podziale na rodzaje przedmiotów opodatkowania zgodnym z obowiązującymi na terenie gminy stawkami podatku od nieruchomości;
- 5) podstaw opodatkowania podatkiem rolnym - zagregowane dane o liczbie hektarów przeliczeniowych gruntów gospodarstw rolnych oraz liczbie hektarów pozostałych gruntów opodatkowanych tym podatkiem;

¹⁾ Minister Rozwoju i Finansów kieruje działem administracji rządowej – finanse publiczne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 września 2016 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Finansów (Dz. U. poz. 1595).

- 6) podstaw opodatkowania podatkiem leśnym - zagregowane dane o powierzchni lasów oraz lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych opodatkowanych tym podatkiem;
- 7) podstaw opodatkowania zwolnionych od podatku od nieruchomości - zagregowane dane o powierzchni, powierzchni użytkowej oraz wartości przedmiotów opodatkowania zwolnionych od podatku od nieruchomości na mocy uchwał rad gmin, w podziale na rodzaje przedmiotów opodatkowania zgodnym z obowiązującymi na terenie gminy stawkami podatku od nieruchomości;
- 8) podstaw opodatkowania zwolnionych od podatku rolnego - zagregowane dane o liczbie hektarów przeliczeniowych gruntów gospodarstw rolnych oraz liczbie hektarów pozostałych gruntów zwolnionych od podatku rolnego na mocy uchwał rad gmin;
- 9) podstaw opodatkowania zwolnionych od podatku leśnego - zagregowane dane o powierzchni lasów oraz lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych opodatkowanych podatkiem leśnym zwolnionych od podatku leśnego na mocy uchwał rad gmin.

§ 3. 1. Dane, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-3 wykazuje się zgodnie z treścią uchwał rad gmin obowiązujących na terenie danej gminy w roku podatkowym, w którym jest sporządzane sprawozdanie.

2. W przypadku, gdy rada gminy nie podjęła uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta lub średniej ceny sprzedaży drewna w sprawozdaniu wykazuje się średnią cenę ustaloną na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego obowiązującą w roku podatkowym, w którym jest sporządzane sprawozdanie.

§ 4. Dane, o których mowa w § 2 ust.1 pkt 4-9 wykazuje się zgodnie ze stanem ewidencji podatkowej nieruchomości prowadzonej przez organy podatkowe na dzień 30 czerwca roku podatkowego, w którym jest sporządzane sprawozdanie.

§ 5. W sprawozdaniu wykazuje się pełne nazwy uchwał rad gmin, o których mowa w § 2 pkt 7-9 oraz § 3 ust. 1 wraz z datami ich uchwalenia i miejscem publikacji.

§ 6 1. Organy podatkowe przekazują sprawozdanie w postaci elektronicznej do właściwych regionalnych izb obrachunkowych w następujących terminach:

- 1) część A sprawozdania - obejmującą dane, o których mowa w § 2 pkt 1-3 wraz z odpowiednimi danymi, o których mowa w § 5 - do dnia 10 stycznia danego roku podatkowego, z zastrzeżeniem ust. 4;

2) część B sprawozdania - obejmującą dane, o których mowa w § 2 ust pkt 4-9 wraz z odpowiednimi danymi, o których mowa w § 5 - do dnia 20 lipca danego roku podatkowego.

2. W przypadku braku możliwości terminowego przekazania części sprawozdań w sposób wskazany w ust. 1, spowodowanego nieprawidłowym działaniem systemu informatycznego, sprawozdania te przekazuje się najpóźniej pierwszego dnia roboczego następującego po dniu usunięcia awarii.

3. Regionalne izby obrachunkowe przekazują do Ministerstwa Finansów otrzymane od organów podatkowych sprawozdania w postaci elektronicznej w następujących terminach:

- 1) część A sprawozdania - do dnia 20 stycznia danego roku podatkowego, z zastrzeżeniem ust. 4;
- 2) część B sprawozdania - do dnia 31 lipca danego roku podatkowego.

4. W 2018 r. część A sprawozdania przekazywana jest przez:

- 1) organy podatkowe w terminie do dnia 28 lutego,
- 2) regionalne izby obrachunkowe w terminie do dnia 10 marca.

§ 7. 1. W przypadku konieczności aktualizacji sprawozdania, o której mowa w art. 7b ust. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, organ podatkowy w postaci elektronicznej niezwłocznie przekazuje aktualizację części A sprawozdania do właściwej regionalnej izby obrachunkowej.

2. Regionalna izba obrachunkowa przekazuje do Ministerstwa Finansów w postaci elektronicznej otrzymaną od organu podatkowego aktualizację części A sprawozdania w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania aktualizacji sprawozdania.

§ 8. Sposób sporządzania sprawozdania i jego aktualizacji, w tym szczegółowe zasady wykazywania danych objętych sprawozdaniem określa wzór sprawozdania wraz z instrukcją, które stanowią załącznik do rozporządzenia.

§ 9. 1. Sprawozdanie podpisuje wójt (burmistrz, prezydent miasta).

2. Sprawozdanie opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 10. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

MINISTER ROZWOJU I FINANSÓW

ZAŁĄCZNIK

**SP-1 WZÓR SPRAWOZDANIA PODATKOWEGO ORGANÓW PODATKOWYCH
W ZAKRESIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, PODATKU ROLNEGO
I PODATKU LEŚNEGO**