



ZARZĄD

PREZES

Andrzej Płonka
POWIAT BIELSKI (woj. śląskie)

WICEPREZESI

Tadeusz Chrzan
POWIAT JAROSŁAWSKI

Jan Grabkowski
POWIAT POZNAŃSKI

Jerzy Kolarz
POWIAT BUSKI

Adam Krzysztoń
POWIAT ŁANCUCKI

Krzysztof Maćkiewicz
POWIAT WĄBRZESKI

Marian Niemirski
POWIAT PRZYSUSKI

Sławomir Snarski
POWIAT BIELSKI (woj. podlaskie)

Zbigniew Szumski
POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI

CZŁONKOWIE

Mariusz Bieniek
POWIAT PŁOCKI

Mirosław Czapała
POWIAT MALBORSKI

Jarosław Dudkowiak
POWIAT GŁOGOWSKI

Ewa Janczar
MIASTO NA PRAWACH POWIATU
m.st. WARSZAWA

Józef Matysiak
POWIAT RAWSKI

Andrzej Nowicki
POWIAT PISKI

Wojciech Pałka
POWIAT KRAKOWSKI

Andrzej Potępa
POWIAT BRZESKI

Dariusz Szustek
POWIAT ŁUKOWSKI

Tomasz Tamborski
POWIAT KOŁOBRZESKI

Małgorzata Tudaj
POWIAT KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKI

Mirosław Walicki
POWIAT GARWOLIŃSKI

KOMISJA REWIZYJNA

PRZEWODNICZĄCY

Józef Swaczyna
POWIAT STRZELECKI

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO

Andrzej Szymanek
POWIAT WIERUSZOWSKI

CZŁONKOWIE

Zdzisław Brezeń
POWIAT OŁAWSKI

Andrzej Ciołek
POWIAT GOŁDAPSKI

Zdzisław Gamański
POWIAT CHELMIŃSKI

Andrzej Opala
POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI

Waldemar Trelka
POWIAT RADOWSKI

Bogdan Zieliński
POWIAT WYSOKOMAZOWIECKI

DYREKTOR BIURA

Rudolf Borusiewicz

Or.A.0531/111/21

Warszawa, 30 kwietnia 2021 roku

Szanowny Pan

Dariusz Salamończyk

Zastępca Szefa Kancelarii Sejmu

Szanowny Panie Ministrze,

w odpowiedzi na pismo z 6 kwietnia 2021 r. w sprawie poselskiego projektu ustawy o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (EW-020-456/21) przedstawiam uwagi do projektu ustawy.

Poddajemy pod rozważenie skrócenie zaproponowanego okresu do 20 lat. Projektowany przepis będzie miał zastosowanie nie tylko do spraw, których przedmiotem jest nieruchomości, zatem stosowanie analogii z kodeksu cywilnego w zakresie terminów zasiedzenia nieruchomości w złej wierze nie wydaje się trafne, zwłaszcza, że oparta jest ona na jednostkowym wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego, gdzie sprawa dotyczyła właśnie nieruchomości. Ponadto, nawet w przypadku gdy przedmiotem nabycia prawa była nieruchomości wydaje się, że trudno w takiej sytuacji stronie zarzucić, że pozostawała w złej wierze, biorąc pod uwagę ogólną zasadę postępowania administracyjnego dotyczącą trwałości decyzji administracyjnych.

W odniesieniu do użytego sformułowania, że decyzja „stwarza uzasadnione oczekiwanie nabycia prawa” wnosimy o rozważenie czy jednak nie użyć sformułowania ekspektatywa, które co prawda rzadko ale jest używane w innych aktach prawnych (przykładowo w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych, w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych). Natomiast pobocznie wskazujemy, że niezależnie od tego jakie sformułowanie zostanie użyte, na pewno w praktyce przepis ten będzie rodził problemy interpretacyjne.

Z poważaniem

Prezes Zarządu

Związku Powiatów Polskich

Andrzej Płonka