

UWAGI W RAMACH UZGODNIENI Z KOMISJĄ WSPÓLNĄ RZĄDU I SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Informacja o projekcie:

| | |
|-----------------------|---|
| Tytuł | Projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie sposobu prowadzenia rejestru wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestru zgłoszeń dotyczących budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3 ustawy – Prawo budowlane |
| Autor | Minister Rozwoju, Pracy i Technologii |
| Projekt z dnia | 3 marca 2021 r. |

Informacje o zgłaszającym uwagi:

| | |
|--------------------------------|---------------------------|
| Urząd | ----- |
| Organizacja samorządowa | Związek Powiatów Polskich |
| Osoba do kontaktu | Bartłomiej Zydel |
| e-mail | bz@zpp.pl |
| tel. | (22) 656 63 34 |

Uwagi:

| Lp. | Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (np. art., nr str., rozdział) | Treść uwagi (propozycja zmian) | Uzasadnienie uwagi | Stanowisko resortu | Odniesienie do stanowiska resortu |
|-----|--|---|--|---|-----------------------------------|
| 1. | Uwaga ogólna | Warto rozważyć wskazanie tego, które z wprowadzanych do rejestrów danych są jawne w wyszukiwarce publicznej Rejestru Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń (dostępne publicznie), a które nie. | Ani ustawa – Prawo budowlane, ani przedmiotowy projekt rozporządzenia nie precyzują tej kwestii. | Uwaga nieuwzględniona Kwestia ta uregulowana jest w art. 82b ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wyjaśnić przy tym należy, że zgodnie z upoważnieniem ustawowym zawartym w art. 82b ust. 8 ustawy – Prawo budowlane przedmiotem projektowanego rozporządzenia jest <u>wyłącznie sposób prowadzenia rejestru wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestru zgłoszeń dotyczących budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3 ustawy – Prawo budowlane.</u> | |

| | | | | | |
|----|---------------------|--|---|---|--|
| 2. | Uwaga ogólna | Sygnalizujemy, że dla inwestycji podmiotów publicznych warto byłoby wprowadzić w wyszukiwarce publicznej Rejestru Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń możliwość wyszukiwania inwestycji publicznych po nazwie podmiotu, np. przez dodanie dodatkowego pola w RWDZ. | Obecnie nie jest możliwe wyszukiwanie inwestycji (nawet tych publicznych) po nazwie inwestora, a taka funkcjonalność poprawiłaby jawność i przejrzystość działania organów. | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga ta nie dotyczy przedmiotu rozporządzenia, tj. sposobu prowadzenia rejestru wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestru zgłoszeń dotyczących budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3 ustawy – Prawo budowlane, tylko wyszukiwarki publicznej Rejestru Wniosków, Decyzji, Zgłoszeń (RWDZ).</p> <p>Wyjaśnić przy tym jednak należy, że podstawowym celem wyszukiwarki publicznej RWDZ jest udostępnienie obywatelowi informacji na temat <u>inwestycji prowadzonej na konkretnej działce</u>, a nie informacji o inwestorach.</p> | <p>Podtrzymanie uwagi.</p> <p>Rozumiemy, co jest podstawowym celem wyszukiwarki RWDZ – niemniej prócz podstawowego celu nie widzimy żadnych przeszkód dla realizacji celów dodatkowych. Szczególnie, jeśli weźmiemy pod uwagę, że informacje o inwestorach są już gromadzone i ujawniane w rejestrze – a dotarcie do nich wymaga przeszukiwania „na piechotę”. Mamy 2021 rok i przeszukiwanie „na piechotę” nie powinno być standardem.</p> |
| 3. | § 4 ust. 2 projektu | Proponujemy uzupełnienie treści przepisu o wskazanie, że korekty błędów danych w rejestrze wniosków i decyzji oraz rejestrze zgłoszeń mogą być dokonywane również przez upoważnionych pracowników administracji architektoniczno-budowlanej organu pierwszej instancji do czasu ostatecznego załatwienia sprawy. | Takie rozwiązanie usprawniłoby prowadzenie rejestrów; z drugiej strony uprawnienie do dokonywania korekt byłoby ograniczone tylko do osób do tego upoważnionych, co powinno zniwelować wszelkie potencjalne ryzyka związane z wprowadzeniem takiej regulacji. | <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>W RWDZ w sposób celowy poszczególne formularze zostały podzielone na sekcje. Sekcje te po upływie 24 godzin od uzupełnienia w nich danych są blokowane. Powyższe ma zapobiegać ewentualnym zmianą danych. Zauważyć bowiem należy, że RWDZ jest przede wszystkim narzędziem służącym do kontroli terminowości wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę.</p> <p>Możliwość korekty wszystkich danych, w dowolnym czasie, przez pracownika organu, w którym są one wprowadzane, mogłaby</p> | <p>Podtrzymanie uwagi.</p> <p>Każdy system teleinformatyczny powinien odnotowywać wszelkie dokonane zmiany – zarówno pod kątem ich autora, jak i czasu dokonania – choćby z uwagi na konieczność zapewnienia tzw. rozliczalności przetwarzania, istotnej z punktu widzenia RODO. W związku z tym uważamy, że ograniczenie</p> |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| | | | | <p>powodować próbę zmiany tych danych, w przypadku zauważenia że sprawa została załatwiona po terminie. Natomiast zgodnie z rozporządzeniem korekty błędów w każdej chwili może dokonać pracownik organu wyższego stopnia, który kontroluje terminowość załatwienia spraw.</p> | <p>możliwości dokonywania korekt tylko do pracowników organów wyższego stopnia jest rozwiązaniem archaicznym, a przy okazji mniej sprawnym od umożliwienia dokonywania zmian przez pracowników organów pierwszej instancji.</p> <p>Ponadto trzeba zauważyć, że choć zarówno przepisy dotyczące rejestru, jak i dotyczące kary pieniężnej za nieterminowe wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę zostały wprowadzone w ramach tej samej ustawy, tj. ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw, to jednak uzasadnienie do projektu tej ustawy milczy na temat związku rejestru z weryfikacją terminowości wydawania decyzji.</p> |
|--|--|--|--|--|---|

| | | | | | |
|----|--------------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------------|--|
| 4. | § 6, § 12 projektu | Należy poprawić numerację paragrafów. | Po § 6 następuje § 12. | Uwaga uwzględniona | |
|----|--------------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------------|--|