



ZARZĄD

Or.A.0713/2572/21

Warszawa, 2 listopada 2021 roku

PREZES

Andrzej Płonka
POWIAT BIELSKI (woj. śląskie)

WICEPREZESI

Tadeusz Chrzan
POWIAT JAROSŁAWSKI

Jan Grabkowski
POWIAT POZNAŃSKI

Jerzy Kolarz
POWIAT BUSKI

Adam Krzysztoń
POWIAT ŁANCUCKI

Krzysztof Maćkiewicz
POWIAT WĄBRZESKI

Marian Niemirski
POWIAT PRZYSUSKI

Sławomir Snarski
POWIAT BIELSKI (woj. podlaskie)

Zbigniew Szumski
POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI

CZŁONKOWIE

Mirosław Czapla
POWIAT MALBORSKI

Jarosław Dudkowiak
POWIAT GŁOGOWSKI

Ewa Janczar
MIASTO NA PRAWACH POWIATU
m.st. WARSZAWA

Józef Matysiak
POWIAT RAWSKI

Andrzej Nowicki
POWIAT PISKI

Wojciech Pałka
POWIAT KRAKOWSKI

Andrzej Połępa
POWIAT BRZESKI

Joanna Potocka-Rak
POWIAT CIECHANOWSKI

Dariusz Szustek
POWIAT ŁUKOWSKI

Tomasz Tamborski
POWIAT KOŁOBRZESKI

Małgorzata Tudaj
POWIAT KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKI

Mirosław Walicki
POWIAT GARWOLIŃSKI

KOMISJA REWIZYJNA

PRZEWODNICZĄCY

Józef Swaczyna
POWIAT STRZELECKI

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO

Andrzej Szymanek
POWIAT WIERUSZOWSKI

CZŁONKOWIE

Zdzisław Brezdeń
POWIAT OŁAWSKI

Andrzej Ciołek
POWIAT GOŁDAPSKI

Zdzisław Gamański
POWIAT CHELMIŃSKI

Krzysztof Nosal
POWIAT KALISKI

Andrzej Opala
POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI

Waldemar Trelka
POWIAT RADOMSKI

Bogdan Zieliński
POWIAT WYSOKOMAZOWIECKI

DYREKTOR BIURA

Rudolf Borusiewicz

Szanowny Pan

Marcin Horała

Sekretarz Stanu

Ministerstwo Infrastruktury

Współprzewodniczący Zespołu ds. Infrastruktury,

Rozwoju Lokalnego, Polityki Regionalnej

oraz Środowiska KWRiST

Szanowny Pan

Marcin Krupa

Prezydent Miasta Katowice

Unia Metropolii Polskich

Współprzewodniczący Zespołu ds. Infrastruktury,

Rozwoju Lokalnego, Polityki Regionalnej

oraz Środowiska KWRiST

Szanowni Panowie Przewodniczący,

Związek Powiatów Polskich zwraca się z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad posiedzenia Zespołu ds. Infrastruktury, Rozwoju Lokalnego, Polityki Regionalnej oraz Środowiska KWRiST, zaplanowanego na 4 listopada 2021 r. – w ramach „Spraw różnych” – informacji na temat planowanych działań w zakresie wzmocnienia organów nadzoru budowlanego, w tym w szczególności wzmocnienia finansowego, w związku z uchwaleniem ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ustawa ta dotyczy szeroko komentowanej przez opinię publiczną możliwości budowy „domków do 70 m²” w znacznie uproszczonym reżimie prawnym. Według przepisów Prawa budowlanego oraz interpretacji przekazywanych przez resort rozwoju w ramach prac Zespołu ds. Infrastruktury KWRiST, główny ciężar obowiązków w zakresie kontroli przestrzegania przez inwestorów ogólnym

zasadom regulującym proces inwestycyjny (m.in. zgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego) ma spoczywać na organach nadzoru budowlanego. W związku z tym – mając na uwadze systemowe wręcz niedofinansowanie w szczególności powiatowych inspektoratów nadzoru budowlanego – uważamy, że niezwłocznie po uchwaleniu ww. ustawy (skoro nie było na to czasu podczas bardzo szybko prowadzonego procesu legislacyjnego) należy rozpocząć dyskusję na temat wzmocnienia organów nadzoru budowlanego.

Z poważaniem

Prezes Zarządu
Związku Powiatów Polskich
Andrzej Piłonka

