



ZARZĄD

PREZES

Andrzej Płonka
POWIAT BIELSKI (woj. śląskie)

WICEPREZESI

Tadeusz Chrzan
POWIAT JAROSŁAWSKI

Jan Grabkowski
POWIAT POZNAŃSKI

Jerzy Kolarz
POWIAT BUSKI

Adam Krzysztoń
POWIAT ŁANCUCKI

Krzysztof Maćkiewicz
POWIAT WĄBRZESKI

Marian Niemirski
POWIAT PRZYSUSKI

Sławomir Snarski
POWIAT BIELSKI (woj. podlaskie)

Zbigniew Szumski
POWIAT ŚWIEBODZIŃSKI

CZŁONKOWIE

Mirosław Czapla
POWIAT MALBORSKI

Jarosław Dudkowiak
POWIAT GŁOGOWSKI

Ewa Janczar
MIASTO NA PRAWACH POWIATU
m.st. WARSZAWA

Józef Matysiak
POWIAT RAWSKI

Andrzej Nowicki
POWIAT PISKI

Wojciech Pałka
POWIAT KRAKOWSKI

Andrzej Potępa
POWIAT BRZESKI

Joanna Potocka-Rak
POWIAT CIECHANOWSKI

Dariusz Szustek
POWIAT ŁUKOWSKI

Tomasz Tamborski
POWIAT KOŁOBRZESKI

Małgorzata Tudaj
POWIAT KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKI

Mirosław Walicki
POWIAT GARWOLIŃSKI

KOMISJA REWIZYJNA

PRZEWODNICZĄCY

Józef Swaczyna
POWIAT STRZELECKI

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO

Andrzej Szymanek
POWIAT WIERUSZOWSKI

CZŁONKOWIE

Zdzisław Brezdeń
POWIAT OŁAWSKI

Andrzej Ciołek
POWIAT GOŁDAPSKI

Zdzisław Gamański
POWIAT CHEŁMIŃSKI

Krzysztof Nosal
POWIAT KALISKI

Andrzej Opala
POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI

Waldemar Trelka
POWIAT RADOMSKI

Bogdan Zieliński
POWIAT WYSOKOMAZOWIECKI

DYREKTOR BIURA

Rudolf Borusiewicz

Or.A.0531/66/23

Warszawa, 12 kwietnia 2023 roku

Szanowny Pan

Aleksander Pociąg

Przewodniczący Senackiej Komisji

Praw Człowieka, Praworządności i Petycji

Szanowny Panie Przewodniczący,

przedmiotem posiedzenia Komisji Praw Człowieka, Praworządności i Petycji, w dniu 12 kwietnia br., będą petycje pozostające w sferze zainteresowania Związku Powiatów Polskich. Z uwagi na tematykę dotyczącą samorządów, niniejszym przesyłam, nasze krótkie uwagi do wybranych petycji.

Uwagi do petycji 6 (dotyczącej zmiany przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w celu wprowadzenia obligatoryjności sprzedaży gminnych lokali mieszkalnych, które przed przejściem przez władze samorządowe były mieszkaniami przedsiębiorstwa państwowego, państwowej osoby prawnej lub państwowej jednostki organizacyjnej, na pisemne żądanie najemców, którzy w dniu przejścia byli uprawnieni do korzystania z tych lokali)

Wnoszący petycję uważają, że przepisy powinny obligować gminę do zbycia lokali, które w przeszłości były częścią mienia zakładowego, najemcom tych lokali oraz ich następcom prawnym. W ocenie Związku Powiatów Polskich, propozycja ta stanowi naruszenie prawa własności gminy. Nie można wysnuwać roszczeń o nabycie prawa własności z samego istnienia innego stosunku, dającego prawo do zajmowania danego lokalu mieszkalnego. Wejście w stosunek prawa najmu (czy inny podobny stosunek prawny) nie może wymuszać możliwości zbycia mieszkania na rzecz najemcy – taki stan rzeczy jest niezwykle niebezpieczny i może powodować kierowanie roszczeń, przez inne grupy mieszkańców, którzy pozostają w podobnych stosunkach prawnych.

Ponadto, podkreślenia wymaga, że gminy dysponują różnymi mieszkaniami, budując w ten sposób mieszkaniowy zasób samorządowy. Gminy powinny dbać o to, aby liczba mieszkań w zasobie była taka, aby zabezpieczyć potrzeby mieszkaniowo-lokalowe ogółu społeczeństwa, zatem zadaniem gminy powinno być takie gospodarowanie zasobem, aby nie wyzbywać się mieszkań, które mogą być zabezpieczeniem potrzeb również innych osób, niż te które aktualnie dany lokal zajmują.

Uwagi do petycji 8 (zmiana art. 5b i art. 5c ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, celem zapewnienia w budżecie gminy środków finansowych na realizację zadań młodzieżowej rady gminy i gminnej rady seniorów)

W pierwszej kolejności należy zauważyć, że klasyfikacja budżetowa nie przewiduje takiej pozycji jak młodzieżowe i gminnej rady seniorów. Ponadto, należy pamiętać, że obecnie organ gminy zapewnia obsługę młodzieżowej rady gminy i gminnej rady seniorów w ramach wydatków administracyjnych (np. poprzez zapewnienie sali do prowadzenia obrad, pracownika do obsługi posiedzeń i obiegu korespondencji, materiałów biurowych itp.), zatem twierdzenie, że zapewnienie oddzielnych środków finansowych, dla wskazanych rad wpłynie na ich większą partycypację społeczną i podniesienie ich znaczenia, jest nieuzasadnione. Obecna pozycja młodzieżowych rad gmin i gminnych rad seniorów, wynika raczej z braku zainteresowania części społeczeństwa działaniami wskazanych gremiów, niż z braku zapewnienia warunków organizacyjnych do funkcjonowania rad.

Uwagi do petycji 9 (zmiana ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, poprzez dodanie w art. 44c ust. 10, zgodnie z którym sejmiki województw i rady powiatów zapewnią w swoich budżetach środki finansowe na realizację zadań wojewódzkich oraz powiatowych rad do spraw osób niepełnosprawnych)

Uwagi analogiczne jak do petycji 8 tj. brak pozycji w klasyfikacji budżetowej - powiatowe/wojewódzkie rady do spraw osób niepełnosprawnych. Finansowanie gremiów działających przy jednostkach samorządu terytorialnego odbywa się w ramach wydatków ogólnoadministracyjnych.

Z poważaniem

Prezes Zarządu
Związku Powiatów Polskich
Andrzej Płonka