

UWAGI W RAMACH UZGODNIEN Z KOMISJĄ WSPÓLNĄ RZĄDU I SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Informacja o projekcie:

| | |
|-----------------------|---|
| Tytuł | Projekt rozporządzenia w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych |
| Autor | MRiPS |
| Projekt z dnia | 14 września 2023 r. |

Informacje o zgłaszającym uwagi:

| | |
|--------------------------------|---------------------------|
| Urząd | ----- |
| Organizacja samorządowa | Związek Powiatów Polskich |
| Osoba do kontaktu | Bernadeta Skóbel |
| e-mail | biuro@zpp.pl |
| tel. | 18 477 86 00 |

Uwagi:

| Lp. | Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (np. art., nr str., rozdział) | Treść uwagi (propozycja zmian) | Uzasadnienie uwagi | Stanowisko resortu | Odniesienie do stanowiska resortu |
|-----|--|--|---|--------------------|-----------------------------------|
| 1. | §7 ust. 2 | Wprowadzić zapis, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zamieszkanie większej liczby osób. | Mogą występować sytuacje szczególne, np. matka z dwojgiem dzieci nie będzie mogła zamieszkać w jednym pokoju. Inna sytuacja, która często się zdarza: osoba opuszczająca szpital, samotna, wymagająca pilnego zapewnienia miejsca pobytu i wsparcia mogłaby zamieszkać w funkcjonującym mieszkaniu wspomagany jako trzecia osoba w pokoju do czasu zorganizowania miejsca docelowego. Jeżeli pokój miałby odpowiedni metraż to takie rozwiązanie stanowiłoby skuteczny system wsparcia. | | |
| 2. | §7 ust. 4 | Wnosimy o uzupełnienie regulacji o przepis przejściowy na dostosowanie się do tych wymagań. Z uwagi na ograniczenia lokalowe oraz konieczność poniesienia nakładów inwestycyjnych proponujemy 31 grudnia 2026 r. | | | |

| | | | | | |
|----|-----------|---|---|--|--|
| 3. | §7 ust. 8 | Wnosimy o zmniejszenie powierzchni do 3 m kw oraz wprowadzenie przepisu, że nie będzie miał on zastosowania do mieszkań treningowych i wspomaganych przekształconych z istniejących mieszkań chronionych. | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie określają minimalnej powierzchni łazienki. Zwracamy uwagę, że w mieszkaniach dostępnych na rynku w tzw. nowym budownictwie łazienki często mają poniżej 4 m kw. Również w konkursie ogłoszonym przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego na tzw. domy do 70 m kw. zostały nagrodzone projekty, w których wszystkie łazienki w domu nie przekraczają powierzchni 4 m kw. | | |
| 4. | §8 ust. 2 | 2024 zmienić na 2025 | Wprowadzanym rozporządzeniem i tak jest obniżana liczba mieszkańców w mieszkaniach. Biorąc pod uwagę, że najbliższy rok w JST jest rokiem wyborczym jest mało prawdopodobne aby do końca 2024 r. udało się zniwelować różnicę w liczbie miejsc. Dodać należy, że zaskakiwanie samorządów ciągłą zmianą standardów niepotrzebnie zwiększa koszty dostosowania się do nich. | | |