

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA FINANSÓW I GOSPODARKI¹⁾

z dnia 2026 r.

**w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie
zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 67b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) zarządza się, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. Rozporządzenie określa:

- 1) sposób tworzenia oraz prowadzenia, w tym aktualizacji i udostępniania, zbiorów danych przestrzennych, uwzględniający zakres informacyjny, strukturę, format i rozdzielczość przestrzenną danych gromadzonych w zbiorach danych przestrzennych;
- 2) zakres informacyjny i strukturę metadanych infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Użyte w rozporządzeniu określenie oznacza:

- 1) dane przestrzenne – dane przestrzenne w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2025 r. poz. 242);
- 2) metadane – metadane infrastruktury informacji przestrzennej w rozumieniu art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej;
- 3) obiekt przestrzenny – obiekt przestrzenny w rozumieniu art. 3 pkt 5 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej;
- 4) rejestr TERYT – krajowy rejestr urzędowy podziału terytorialnego kraju, o którym mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1799, z 2025 r. poz. 1792 oraz z 2026 r. poz. 507 i 548);

¹⁾ Minister Finansów i Gospodarki kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 25 lipca 2025 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Finansów i Gospodarki (Dz. U. poz. 997).

- 5) uchwała krajobrazowa – uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 6) układ PL –1992, układ PL –2000 – układy współrzędnych płaskich prostokątnych, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 i 1824 oraz z 2025 r. poz. 1019, 1542 i 1792);
- 7) ustawa – ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 8) zbiór danych przestrzennych – zbiór danych przestrzennych w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, obejmujące dane przestrzenne tworzone dla aktów planowania przestrzennego.

Rozdział 2

Tworzenie i aktualizacja zbioru danych przestrzennych

§ 3. 1. Utworzenie zbioru danych przestrzennych obejmuje następujące działania:

- 1) wybór rodzaju zbioru danych przestrzennych, ze względu na typy aktów planowania przestrzennego, których dotyczą, z poniżej wymienionych:
 - a) plan zagospodarowania przestrzennego województwa, oznaczany kodem „PZPW”,
 - b) plan ogólny gminy, oznaczany kodem „POG”,
 - c) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowane plany inwestycyjne i miejscowe plany rewitalizacji, oraz miejscowe plany odbudowy, oznaczany kodem „MPZP”,
 - d) uchwała krajobrazowa, oznaczany kodem „UK”,
 - e) audyt krajobrazowy, oznaczany kodem „AK”;
- 2) zgromadzenie danych przestrzennych dla aktów planowania przestrzennego;
- 3) nadanie zbiorowi danych przestrzennych jednoznacznego i niezmiennego identyfikatora.

2. Dane przestrzenne dla aktu planowania przestrzennego, o których mowa w ust. 1 pkt 2, tworzy się:

- 1) w zakresie, o którym mowa w art. 67a ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy – niezwłocznie po przystąpieniu do jego sporządzania;

2) w zakresie, o którym mowa w art. 67a ust. 3 pkt 3 oraz 67a ust. 3a i 3b ustawy – w trakcie procedury planistycznej.

3. Momentem przystąpienia do sporządzania aktu planowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 2 w pkt 1, jest:

- 1) przyjęcie uchwały o przystąpieniu, o której mowa w art. 13i ust. 1, art. 14 ust. 1, art. 37b ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy;
- 2) ogłoszenie, o którym mowa w art. 27b ust. 4 pkt 1, art. 37na ust. 2 pkt 1, 38b ust. 2 pkt 1 ustawy;
- 3) zgoda rady gminy, o której mowa w art. 37ec ust. 1 ustawy, a w przypadku, o którym mowa w art. 37ec ust. 6 ustawy, ogłoszenie, o którym mowa w art. 37eb ust. 4 ustawy.

§ 4. 1. W zbiorze danych przestrzennych gromadzi się dane o obiektach przestrzennych zgodnie z zakresem informacyjnym i strukturą danych określonymi w załączniku nr 1 do rozporządzenia.

2. Zakres informacyjny i struktura danych gromadzonych w zbiorach danych przestrzennych w postaci:

- 1) schematu aplikacyjnego UML – schematu opisującego zawartość, strukturę oraz ograniczenia mające zastosowanie wobec informacji w określonej dziedzinie problemu opisane w języku UML,
- 2) schematu aplikacyjnego GML – schematu aplikacyjnego UML zapisanego za pomocą XML Schema, standardu definiowania struktury dokumentów XML, w postaci definicji struktury dokumentów elektronicznych GML,
- 3) specyfikacji danych zbiorów danych przestrzennych – szczegółowego opisu zestawów danych wraz z dodatkowymi informacjami umożliwiającymi ich tworzenie, dostarczanie i wykorzystywanie przez inny podmiot

– są udostępniane na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.

3. Lokalizację przestrzenną obiektów przestrzennych zawartych w zbiorach danych przestrzennych określa się w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, stosując:

- 1) układ PL –2000 dla zbiorów danych przestrzennych oznaczonych kodami POG lub UK oraz dla opracowań w skalach większych od 1:10 000;
- 2) układ PL – 1992 dla pozostałych opracowań.

4. Dane przestrzenne gromadzone w zbiorach danych przestrzennych oznaczonych kodami PZPW, MPZP lub AK tworzy się w rozdzielczości przestrzennej odpowiadającej skali sporządzania danego aktu, natomiast dane przestrzenne gromadzone w zbiorze danych przestrzennych oznaczonym kodem POG lub UK tworzy się w rozdzielczości przestrzennej odpowiadającej rozdzielczości przestrzennej granic działek ewidencyjnych pochodzących z bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 5. 1. Identyfikator zbioru danych przestrzennych składa się z:

- 1) przestrzeni nazw (PL.ZIPPZP.<numer>), składającej się z następujących elementów oznaczających:
 - a) PL – kod Rzeczypospolitej Polskiej,
 - b) ZIPPZP – kod dla zbioru danych przestrzennych w zakresie zagospodarowania przestrzennego,
 - c) <numer> – numer porządkowy zbioru danych przestrzennych w ewidencji, o której mowa w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej;
- 2) unikalnego kodu (<jpt>-<rodzaj>), składającego się z następujących elementów oznaczających:
 - a) <jpt> – identyfikator jednostki podziału terytorialnego, dla której jest prowadzony zbiór danych przestrzennych, utworzony na podstawie identyfikatora z rejestru TERYT, bez ostatniego członu określającego rodzaj jednostki,
 - b) <rodzaj> – kod rodzaju zbioru danych przestrzennych, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.

2. Identyfikator zbioru danych przestrzennych, o którym mowa w ust. 1, nie może zostać zmieniony.

§ 6. 1. Obiektowi przestrzennemu wraz z włączeniem do zbioru danych przestrzennych jest nadawany identyfikator obiektu przestrzennego, składający się z następujących elementów:

- 1) PL.ZIPPZP.<numer>/<jpt>-<rodzaj> – stanowiący przestrzeń nazw, oznaczającą identyfikator zbioru danych przestrzennych, do którego należy obiekt przestrzenny;
- 2) <id lokalny> – oznaczający identyfikator lokalny identyfikujący jednoznacznie i unikalnie obiekt przestrzenny w zbiorze danych przestrzennych;

3) <wersja> – oznaczający identyfikator wersji obiektu przestrzennego w zbiorze danych przestrzennych.

2. W zbiorze danych przestrzennych oznaczonym kodem POG identyfikator lokalny, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, dla:

- 1) obiektu przestrzennego reprezentującego obszar objęty planem ogólnym gminy zapisuje się w postaci ciągu znaków zawierającego oznaczenie obszaru objętego planem ogólnym gminy (<oznaczeniePOG>);
- 2) obiektu przestrzennego innego niż określony w pkt 1 zapisuje się w postaci (<oznaczeniePOG>-<oznaczenieObiektuPrzestrzennego>), składającej się z elementów:
 - a) <oznaczeniePOG>, o którym mowa w pkt 1,
 - b) <oznaczenieObiektuPrzestrzennego> – zawierającego oznaczenie obiektu przestrzennego dotyczącego strefy planistycznej, obszaru uzupełnienia zabudowy, obszaru zabudowy śródmiejskiej albo obszaru objętego standardem dostępności infrastruktury społecznej, składające się z liczby naturalnej i symbolu literowego obiektu przestrzennego.

3. W zbiorach danych przestrzennych oznaczonych kodami UK oraz AK identyfikator lokalny, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, dla obiektu przestrzennego reprezentującego obszar objęty aktem planowania przestrzennego zapisuje się w postaci ciągu znaków zawierającego oznaczenie tego obszaru.

4. Elementy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, nie mogą zostać zmienione.

§ 7. 1. Dane gromadzone w zbiorze danych przestrzennych podlegają aktualizacji w toku procedury sporządzania aktu.

2. Aktualizacja zbioru danych przestrzennych odbywa się, gdy:

- 1) zmianie ulegną dane, o których mowa w § 4 ust. 1;
- 2) do zbioru danych przestrzennych są włączane dane dla nowych obiektów przestrzennych.

3. Zbiór danych przestrzennych podlega niezwłocznej aktualizacji w szczególności w przypadku:

- 1) ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym uchwały dotyczącej aktu planowania przestrzennego;
- 2) wejścia w życie aktu planowania przestrzennego albo jego zmiany;
- 3) uprawomocnienia rozstrzygnięcia nadzorczego wojewody dotyczącego aktu planowania przestrzennego;

- 4) uprawomocnienia wyroku sądu administracyjnego dotyczącego aktu planowania przestrzennego;
- 5) zmiany granic gmin, o której mowa w art. 4eb ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252).

4. W przypadku zmiany granic gmin, o której mowa w art. 4eb ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, polegającej na wyłączeniu części obszaru gminy i jego włączeniu do sąsiedniej gminy, gmina, której obszar wyłączono, przekazuje niezwłocznie gminie, do której obszar włączono, kopie danych przestrzennych tworzonych dla aktów dotyczących tego obszaru.

5. Aktualizacja, o której mowa w ust. 3 pkt 5, następuje w trybie czynności materialno-technicznych, obejmujących w szczególności wyłączenie obiektów przestrzennych ze zbioru danych przestrzennych lub włączenie obiektów przestrzennych do zbioru danych przestrzennych oraz nadanie im nowych identyfikatorów.

Rozdział 3

Udostępnianie zbioru danych przestrzennych

§ 8. 1. Zbiór danych przestrzennych udostępnia się nieodpłatnie za pośrednictwem usług danych przestrzennych, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 1–3 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej.

2. Zbiór danych przestrzennych tworzy się w sposób umożliwiający udostępnianie danych przestrzennych oddzielnie dla każdego aktu planowania przestrzennego, co najmniej:

- 1) w postaci dokumentu elektronicznego GML zgodnego ze schematem aplikacyjnym GML struktury zbioru danych przestrzennych oraz
- 2) dla obiektów obejmujących cyfrową reprezentację części graficznej aktu planowania przestrzennego z nadaną georeferencją w postaci plików GeoTIFF.

Rozdział 4

Zakres informacyjny i struktura metadanych

§ 9. Zakres informacyjny i strukturę metadanych dla zbiorów danych przestrzennych określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

Rozdział 5

Przepisy przejściowe i przepis końcowy

§ 10. Dane przestrzenne dla aktu planowania przestrzennego, w postaci dokumentu elektronicznego GML, stanowiące załącznik, o którym mowa w art. 67a ust. 5 ustawy, są podpisywane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym do dnia 30 września 2026 r.

§ 11. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.²⁾

MINISTER FINANSÓW

I GOSPODARKI

ZA ZGODNOŚĆ POD WZGLĘDEM PRAWNYM,
LEGISLACYJNYM I REDAKCYJNYM
Michał Frączkiewicz
Zastępca Dyrektora Departamentu Prawnego
w Ministerstwie Rozwoju i Technologii
/podpisano elektronicznie/

²⁾ Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 oraz z 2023 r. poz. 2409), które, na podstawie z art. 72 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688, z 2024 r. poz. 1824 oraz z 2025 r. poz. 527, 1543 i 1668), traci moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.