

UWAGI W RAMACH UZGODNIENIA Z KOMISJĄ WSPÓLNĄ RZĄDU I SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Informacja o projekcie:

Tytuł	Projekt ustawy o zmianie ustawy o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw
Autor	Ministerstwo Infrastruktury
Projekt z dnia	27 maja 2026 r.

Informacje o zgłaszającym uwagi:

Urząd	-----
Organizacja samorządowa	Związek Powiatów Polskich
Osoba do kontaktu	Mateusz Jabłoński
e-mail	biuro@zpp.pl
tel.	18 477 86 00

Uwagi:

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (np. art., nr str., rozdział)	Treść uwagi (propozycja zmian)	Uzasadnienie uwagi	Stanowisko resortu	Odniesienie do stanowiska resortu
1.	Art. 1 pkt 3 ustawy nowelizującej w odniesieniu do Art. 7 ust. 1 f.w.n.p.m.	Proponuje się następujące brzmienie przepisu: „3) w art. 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie: 1. Finansowe wsparcie nie przysługuje na dofinansowanie tych kosztów przedsięwzięcia, które są współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, z wyjątkiem art. 13b i art. 13c niniejszej ustawy, art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027 (Dz. U. z 2025 r. poz. 1733 i 1844) oraz w art. 11h ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu	Proponowane brzmienie usuwa dwie wady obowiązującego art. 7 ust. 1 f.w.n.p.m. Obecna redakcja przepisu nie rozdziela źródeł normatywnych poszczególnych wyjątków — wskazanie „ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków” umieszczone jest po całym ciągu „art. 13b i art. 13c oraz art. 11h ust. 1”, przez co składnia wyliczenia sugeruje, że wszystkie trzy jednostki redakcyjne należą do powoływanej ustawy, podczas gdy art. 13b i art. 13c są przepisami ustawy o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych, a jedynie art. 11h ust. 1 pochodzi z ustawy o wspieraniu		

		<i>termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków."</i>	termomodernizacji. Wprowadzenie zwrotu „ <i>niniejszej ustawy</i> " po wyrazach „ <i>art. 13b i art. 13c</i> " jednoznacznie przypisuje każdy z wyjątków do właściwego aktu i eliminuje tę niejednoznaczność. Ponadto, dodanie nowego wyjątku poprzez nadanie całemu ustępowi nowego brzmienia pozwala usytuować odesłanie do art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sposób gramatycznie i logicznie poprawny, bez wadliwej interpunkcji, jaka powstałaby przy zabiegu polegającym wyłącznie na dodaniu wyrazów. Rozwiązanie to jest zgodne z zasadami techniki prawodawczej i zapewnia czytelność procedowanych przepisów.		
2.	Art. 1 pkt 5 ustawy nowelizującej w odniesieniu do Art. 8 ust. 4-7 oraz ust. 9 f.w.n.p.m.	Proponuje się następujące brzmienie przepisu: „5) w art. 8 w ust. 4–7 oraz w ust. 9 po wyrazach „art. 6aa” dodaje się wyrazy „art. 6ab”;	Projektowany zapis zawiera zbędny przecinek i odstęp po skrócie „art.”, stanowiące oczywisty błąd redakcyjny w treści normatywnej wprowadzanej do ustawy. Jego pozostawienie skutkowałoby wprowadzeniem do art. 8 ustawy o finansowym wsparciu wadliwej jednostki odesłania.		
3.	Pkt 5.6 OSR	Postuluje się skorygowanie zawartego w OSR stwierdzenia, zgodnie z którym „ <i>Ze względu na brak przepisów dotyczących funkcjonowania samorządu terytorialnego, projekt nie został przesłany do zaopiniowania przez Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego</i> ”, poprzez jego usunięcie i odnotowanie faktu skierowania projektu do zaopiniowania przez KWRiST.	Przywołane stwierdzenie jest nietrafne i nieaktualne, gdyż regulacje zawarte w projekcie oddziałują na jednostki samorządu terytorialnego, a ponadto projekt został faktycznie przekazany do opiniowania w ramach KWRiST.		